



## VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

VšĮ Klaipėdos technologijų mokymo centrui  
El. p. sekretorius@ktmc.lt  
elena.sajoniene@ktmc.lt

2022-11	Nr.	(15.1Mr.)SK4-
2022-10-24	Nr.	V13-311

Kopija  
Švietimo, mokslo ir sporto ministerijai  
El. p. smmin@smsm.lt

Finansų ministerijai  
El. p. finmin@finmin.lt

Gerb. E. Sajonienė  
Kunigaikščiūnė ir vykdanti  
Dalia Brožauskienė  
Direktorius pavaduotoja  
ugdymui  
2022-11-22

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas), pagal kompetenciją išnagrinėjusi Viešosios įstaigos Klaipėdos technologijų mokymo centro (toliau – Centras) pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį Viešajai įstaigai Klaipėdos technologijų mokymo centrui“ projektą (toliau – Nutarimo projektas), kuriuo visas iki reorganizavimo veikusios VšĮ Klaipėdos paslaugų ir verslo mokyklos pagal turto patikėjimo sutartį valdytas nekilnojamasis turtas perduodamas Centrai valdyti pagal valstybės turto patikėjimo sutartį 20 metų, pagal kompetenciją teikia šias pastabas ir pasiūlymus.

Primename, kad vadovaujantis Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 15 d. nutarimu Nr. 16 (toliau – Aprašas), nuostatomis, ***sprendimo dėl turto perdavimo valdyti pagal turto patikėjimo sutartį priėmimą inicijuoja turto patikėtinis, t. y. Švietimo, mokslo ir sporto ministerija, gavęs patikėjimo teisės subjekto prašymą perduoti jam valstybės turtą, kuriame nurodomas prašomo perduoti valstybės turto naudojimo tikslas ir pagrindžiamas poreikis perduoti jam šį valstybės turtą.***

Lietuvos Respublikos Vyriausybė 2022 m. balandžio 27 d. priėmė nutarimą Nr. 434 „Dėl sutikimo reorganizuoti viešąją įstaigą Klaipėdos paslaugų ir verslo mokyklą“ sutiko, kad viešoji įstaiga Klaipėdos paslaugų ir verslo mokykla reorganizuojama prijungiant prie viešosios įstaigos Klaipėdos technologijų mokymo centras, kuriai pereitų visos reorganizuojamos viešosios įstaigos Klaipėdos paslaugų ir verslo mokyklos teisės ir pareigos.

Reikėtų pažymėti, kad pagal Nekilnojamojo turto registro duomenis iki reorganizacijos veikusios ir iš juridinių asmenų registro jau išregistruotos VšĮ Klaipėdos paslaugų ir verslo mokyklos pagal patikėjimo sutartį valdytą nekilnojamąjį turtą patikėjimo teise jau valdo Centras, t. y. VšĮ Klaipėdos paslaugų ir verslo mokyklos teisių ir pareigų perėmėjas.

Informuojame, kad Turto bankas iš esmės neprieštarauja dėl Nutarimo projekte nurodyto nekilnojamojo turto perdavimo Centrui valdyti patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį 20 metų, tačiau atkreipia dėmesį, kad, vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (toliau – Įstatymas) ir Aprašo nuostatomis, **valstybės nekilnojamasis turtas gali būti perduotas kitiems juridiniams asmenims pagal turto patikėjimo sutartį tik jiems priskirtų valstybinių funkcijų vykdymui.**

Įvertinus Įstatymo ir Aprašo nuostatą dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo kitiems juridiniams asmenims pagal turto patikėjimo sutartį, Nutarimo projekto esmė turėtų būti perduoti Centrui pagal turto patikėjimo sutartį valdyti nekilnojamąjį turtą reikalingą jam priskirtų valstybinių funkcijų vykdymui, todėl reorganizuotos ir išregistruotos VŠĮ Klaipėdos paslaugų ir verslo mokyklos kažkada pagal patikėjimo sutartį valdytas nekilnojamasis turtas savaime nėra pagrindas perduoti šio turto valdyti pagal patikėjimo sutartį Centrui.

Be to, atkreipiame dėmesį, kad Nutarimo projekte tikslintinas perduodamo nekilnojamojo turto - Moksleivių bendrabutis (unikalus Nr. 2197-2002-2029), Gintaro g. 2, Klaipėda, plotas pagal Nekilnojamojo turto registre įregistruotus duomenis, t. y. vietoj 4 259,07 kv. m. turėtų būti nurodytas 4 255,08 kv. m.

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą bei siekiant, kad valstybės nekilnojamasis turtas būtų valdomas efektyviai, siūlytume, tik įvertinus nekilnojamojo turto poreikį Centrui priskirtų valstybinių funkcijų vykdymui, sprendimo projektą teikti teisės aktų nustatyta tvarka.

Primename, kad nekilnojamasis turtas nereikalingas valstybinių funkcijų vykdymui, teisės aktų nustatyta tvarka, turi būti perduodamas Turto bankui valdyti centralizuotai.

Dėkojame už bendradarbiavimą. Kilus klausimų dėl rašte nurodytų aplinkybių, prašome kreiptis į šio rašto rengėją.

Generalinis direktorius



Mindaugas Sinkevičius

Rita Mažeikienė, tel. 8 688 85180, el. p. Rita.Mazeikiene@turtas.lt



## Dokumento parašai

### Parašai

 Mindaugas  
Sinkevičius,  
Generalinis  
direktorius ...  
Arnetą  
Gedmintė,  
 Dokumentų  
administratore  
(2022...

### Parašo informacija


#### Parašo duomenys

Šis parašas yra galiojantis.

#### Parašas

Pasirašymo laikas: 2022-11-22 09:31:08

Paskirtis: pasirašymas

Formatas: Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T) 

Laiko žyma: 2022-11-22 09:34:52

#### Pasirašantis asmuo

Vardas, pavardė: Mindaugas Sinkevičius

Pareigos: Generalinis direktorius

Struktūrinis padalinys:

#### Sertifikatas

Turėtojas: MINDAUGAS SINKEVIČIUS 

Leidėjas: RCSC IssuingCA

Galioja nuo 2021-05-27 iki 2023-05-27

#### Elementai pasirašyti parašu „Mindaugas Sinkevičius“



TURINYS



Klaipėdos technologijų mokymo centrui.docx



METADUOMENYS



Dokumento pavadinimas: Dėl Lietuvos  
Respublikos...



Sudarytojai



Turto bankas, VĮ. Kodas: 112021042.  
Adresas: Kę...



Sudarymo data: 2022-11-22



Parašai



Pasirašymo data: 2022-11-22, Parašo  
paskirtis: ...

## Dokumento metaduomenys

### ☐ PASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

#### ☐ El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys

El. dokumento pavadinimas	Dokumento rūšis	Parašai
<input type="checkbox"/> Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo "Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį viešajai įstaigai Klaipėdos technologijų mokymo centrui" projekto derinimo	Raštas	

#### ☐ Sudarytojai

Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas	Parašai
<input type="checkbox"/> Juridinis asmuo	Turto bankas, VĮ	112021042	Kęstučio g. 45, LT-08124 Vilnius	

#### ☐ Dokumento sudarymas

Sudarymo data	Parašai
<input type="checkbox"/> 2022-11-22 09:31:08	

#### ☐ Dokumento registracijos

Registravimo data	Dokumento registracijos Nr.	Įmonės (įstaigos) kodas	Parašai
<input type="checkbox"/> 2022-11-22 09:48:42	(15.1 Mr) SK4-14942	112021042	
<input type="checkbox"/> Dokumentą užregistravęs darbuotojas			
Vardas ir pavardė		Pareigos	Struktūrinis padalinys
<input type="checkbox"/> Arnetą Gedmintė		Dokumentų administratorė	Bendrųjų reikalų skyrius

### ☐ NEPASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

#### ☐ El. dokumento naudojimo metaduomenys

##### ☐ Techninė informacija

El. dokumento specifikacijos ID	Elektroninio dokumento grupė	eDVS pavadinimas ir versija	Parašai
<input type="checkbox"/> ADOC-V1.0	GeDOC	Elpako v.20221117.2	

#### ☐ El. dokumento klasifikavimas

Saugykla	Parašai
<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Bylos (tomo) indeksai Bylos (tomo) indeksas 15.1 Mr	